

SERVIZI ALLA STRADA S.P.A. a socio unico

Sede legale in Via Erbosa n. 113 - 50126 FIRENZE

Capitale sociale Euro 2.500.000 i.v.

Registro delle Imprese di Firenze e Codice Fiscale n. 05087650486

Partita Iva n. 05087650486

R.E.A. di Firenze n. 519419

Nota integrativa al bilancio al 31/12/2009

Premessa

La Vostra società ha chiuso il bilancio al 31/12/2009 con un utile pari ad Euro 38.662, al netto delle imposte pari a Euro 392.601, che si propone di accantonare ai sensi dell'art. 2430 del Codice Civile per il 5%, pari a Euro 1.933, a riserva legale e per la parte residua, pari a Euro 36.729, a riserva straordinaria.

Attività svolte

La Vostra società è lo strumento operativo del Comune di Firenze per la gestione dei seguenti servizi alla mobilità nell'area cittadina:

- servizio di rimozione forzata e/o blocco dei veicoli di cui all'art. 159 del Codice della Strada e in tutti gli altri casi previsti dalla legislazione vigente;
- servizio di gestione e controllo delle aree, spazi di sosta e parcheggi, ivi compresi i servizi complementari;
- servizio di accettazione e custodia dei veicoli rimossi e gestione delle depositerie;
- servizi di gestione e manutenzione della segnaletica stradale orizzontale, verticale e di pericolo;
- servizi di gestione delle catene e delle transenne stradali che limitano il transito e l'accesso in determinate zone della città;
- servizio di pubbliche affissioni e defissioni, nonché l'installazione e manutenzione dei supporti e degli spazi relativi;
- servizi connessi all'occupazione di strade e aree pubbliche in occasione di mercati rionali;
- servizi di custodia e restituzione di oggetti trovati e merci sequestrate;
- servizi di piccola manutenzione stradale sostitutiva o integrativa della segnaletica a pericolo;
- servizi di manutenzione stradale e attività connesse alle alterazioni stradali;
- servizi di copertura, rimozione e custodia degli impianti pubblicitari abusivi;

- attività finalizzate al mantenimento del decoro cittadino;
- gestione di servizi connessi a mercati su area pubblica;
- gestione del servizio bus turistici.

Inoltre la società può svolgere tutte le attività affini e connesse ai servizi sopra elencati e comunque pertinenti alla mobilità cittadina che non siano gestiti altrimenti dalle Amministrazioni Locali socie.

In base all'acquisto del ramo d'azienda della società Firenze Parcheggio S.p.A., precedentemente in affitto, in data 31/03/2009, la società ha continuato a svolgere oltre alle attività che l'hanno caratterizzata negli anni passati, le seguenti attività affidate in concessione con atto integrativo al contratto di servizio già in essere:

- progettazione, realizzazione e gestione di parcheggi pubblici in carreggiata, custoditi e non custoditi;
- collaborazione per la pianificazione progettuale delle aree in generale destinate a parcheggio sulla base degli atti di pianificazione (PRG, PPI, PUT, PUP, etc.) approvati dall'Amministrazione Comunale di Firenze;
- collaborazione nella gestione di tutte le pratiche proposte, progetti etc., presentate da altri soggetti pubblici o privati comunque relative alla sosta;
- progettazione, realizzazione, gestione e controllo delle zone a transito o sosta controllata comunque denominate (ZCS, etc.), ivi compreso l'accertamento delle relative violazioni al Codice della Strada comunque riconducibili alla sosta;
- rilascio di tutti i contrassegni di competenza dell'Amministrazione Comunale di Firenze inerenti la circolazione e la sosta dei veicoli previsti da normative, da regolamenti e/o disciplinari (a titolo esemplificativo per ZCS, ZTL, ZPR, etc.);
- rilascio di congegni elettronici e inserimento e aggiornamento dei dati necessari al funzionamento del sistema informatico per l'accesso alle zone protette da sistemi telematici, tenuto conto degli accordi stipulati con la società Autostrade per l'Italia S.p.A.;
- gestione del servizio denominato "Mille e una bici".

Eventuale appartenenza a un Gruppo

Le azioni della società sono integralmente possedute dal Comune di Firenze. Il capitale sociale, pari ad Euro 2.500.000, è suddiviso in 500.000 azioni ordinarie del valore nominale di Euro 5 ciascuna.

Fatti di rilievo verificatisi nel corso dell'esercizio

- Nel corso del 2009 è stata ratificata la proroga del contratto di affitto del ramo d'azienda della società Firenze Parcheggio S.p.A., scadente il 31/12/2008, al 31/03/2009.
- In data 31/03/2009 ai rogiti del Dott. Claudio Ficozzi, Notaio in Firenze, la società ha acquistato il ramo d'azienda che aveva in affitto dalla società Firenze Parcheggio S.p.A..

- La società, con l'ausilio di consulenti, ha costruito il modello organizzativo previsto dal D.Lgs. 231/2001.
- In data 30/10/2009 la società ha sottoscritto un accordo con il Comune di Firenze in base al quale ha distaccato, dal 01/11/2009, ventinove dei propri dipendenti presso il suddetto ente pubblico per le attività di "Assistente del territorio" del progetto "il Comune scende in strada".
- La società ha reso pubblica la "Carta dei Servizi", adempiendo a quanto previsto dal Contratto di Servizio con il Comune di Firenze e alle recenti disposizioni di legge. La redazione della "Carta dei servizi" è stata supportata da processi formativi del personale finalizzati al rafforzamento delle competenze specifiche e al miglioramento della qualità del rapporto coi cittadini nella erogazione dei servizi.

Criteri di formazione

Il seguente bilancio è conforme al dettato degli art. 2423 e seguenti del Codice Civile, come risulta dalla presente nota integrativa, redatta ai sensi dell'art. 2427 del Codice Civile, che costituisce, ai sensi e per gli effetti dell'art. 2423 del Codice Civile, parte integrante del bilancio d'esercizio. Ai sensi dell'art. 2423, quinto comma, del Codice Civile, la nota integrativa è stata redatta in migliaia di Euro.

Criteri di valutazione

I criteri utilizzati nella formazione del bilancio chiuso al 31/12/2009 non si discostano dai medesimi utilizzati per la formazione del bilancio del precedente esercizio, in particolare nelle valutazioni e nella continuità dei medesimi principi.

La valutazione delle voci di bilancio è stata fatta ispirandosi a criteri generali di prudenza e competenza, nella prospettiva della continuazione dell'attività.

L'applicazione del principio di prudenza ha comportato la valutazione individuale degli elementi componenti le singole poste o voci delle attività o passività, per evitare compensi tra perdite che dovevano essere riconosciute e profitti da non riconoscere in quanto non realizzati. In ottemperanza al principio di competenza, l'effetto delle operazioni e degli altri eventi è stato rilevato contabilmente ed attribuito all'esercizio al quale tali operazioni ed eventi si riferiscono, e non a quello in cui si concretizzano i relativi movimenti di numerario (incassi e pagamenti). La continuità di applicazione dei criteri di valutazione nel tempo rappresenta elemento necessario ai fini della comparabilità dei bilanci della società nei vari esercizi.

In particolare, i criteri di valutazione adottati nella formazione del bilancio sono stati i seguenti:

Deroghe

Non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui all'art. 2423, quarto comma, del Codice Civile.

Immobilizzazioni

Immateriali

Sono iscritte al costo storico di acquisizione ed esposte al netto dei rispettivi ammortamenti. I costi di impianto e ampliamento con utilità pluriennale sono stati iscritti nell'attivo con il consenso del Collegio Sindacale e ammortizzati in un periodo di cinque esercizi. L'avviamento, acquisito a titolo oneroso, è stato iscritto nell'attivo con il consenso del Collegio Sindacale per un importo pari al costo sostenuto. In particolare si precisa che, per quanto riguarda l'ammortamento dell'avviamento, al paragrafo "Avviamento" del P.C.N. n. 24 è affermato che lo stesso deve avvenire *"sistematicamente, preferibilmente per quote costanti, per un periodo non superiore a cinque anni"*, tuttavia è consentito un periodo di maggiore durata, che comunque non deve superare i venti anni, qualora sia ragionevole supporre che la vita utile dell'avviamento sia senz'altro superiore ai cinque anni.

Nello stesso paragrafo di cui sopra vengono fatti i seguenti esempi di condizioni che possono giustificare un periodo di ammortamento superiore a cinque anni:

- imprese la cui attività necessita di lunghi periodi di tempo per essere portata a regime;
- imprese i cui cicli naturali siano di lungo periodo;
- imprese operanti in settori in cui non si prevedono rapidi o improvvisi mutamenti tecnologici o produttivi, per cui è ragionevole assumere che le stesse conserveranno per lungo tempo le posizioni di vantaggio acquisite sul mercato.

Sul punto è utile rilevare anche l'affermazione contenuta nella Relazione al D. Lgs. 17/01/2003 n. 6, in base alla quale *"essendo oggi la vita utile dell'avviamento (nelle aziende non afflitte da declino) di solito ben superiore a cinque anni, una durata superiore è la regola"*. In tal senso nel nostro caso, quindi, si è proceduto ad ammortizzare la posta "Avviamento":

- derivante dal conferimento di ramo d'azienda effettuato in sede di costituzione della società Servizi alla Strada S.p.A. dalla società Scaf S.c.r.l., pari a Euro 199.521, in dieci anni;
- derivante dall'acquisto, effettuato in data 31/03/2009, del ramo d'azienda che la società aveva in affitto dalla società Firenze Parcheggio S.p.A., pari a Euro 552.349, in otto anni.

I diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno sono ammortizzati con aliquota annua del 20%.

Le migliorie su beni di terzi sono ammortizzate con aliquote dipendenti dalla durata del contratto

Materiali

Sono iscritte al costo di acquisto e rettificate dai corrispondenti fondi di ammortamento. Nel valore di iscrizione in bilancio si è tenuto conto degli oneri accessori e dei costi sostenuti per l'utilizzo dell'immobilizzazione.

Le quote di ammortamento, imputate a conto economico, sono state calcolate attesi l'utilizzo, la destinazione e la durata economico-tecnica dei cespiti, sulla base del criterio della residua possibilità di utilizzazione, criterio che abbiamo

ritenuto ben rappresentato dalle seguenti aliquote, non modificate rispetto all'esercizio precedente e ridotte della metà nell'esercizio di entrata in funzione del bene:

- Fabbricati: 3%;
- Costruzioni leggere: 10%;
- Impianti elettrici: 7,50%;
- Impianti specifici: 25%;
- Impianti di allarme e sorveglianza: 30%;
- Macchinari elettronici/elettromeccanici e computer: 20%;
- Macchinari elettronici gestionali: 20%;
- Mobili e macchinari ordinari: 12%;
- Autovetture e veicoli aziendali: 25%;
- Attrezzature varie: 15%.

Sulle immobilizzazioni iscritte in bilancio non sono state effettuate rivalutazioni discrezionali o volontarie.

Operazioni di locazione finanziaria (leasing)

Le operazioni di locazione finanziaria sono rappresentate in bilancio secondo il metodo patrimoniale, contabilizzando a conto economico i canoni corrisposti secondo il principio di competenza. In apposita sezione della nota integrativa sono fornite le informazioni complementari previste dalla legge relative alla rappresentazione dei contratti di locazione finanziaria secondo il metodo finanziario.

Crediti

Sono esposti al presumibile valore di realizzo. L'adeguamento del valore nominale dei crediti al valore di presunto realizzo è ottenuto mediante apposito fondo svalutazione crediti, tenendo in considerazione le condizioni economiche generali.

Per quanto riguarda i crediti relativi ai ricavi da fatturare per la gestione della depositeria dei veicoli si precisa che i corrispettivi da incassare sono stati suddivisi per classi omogenee, determinate sulla base delle normative applicabili a seguito dell'entrata dei veicoli in depositeria.

Si precisa inoltre che la valutazione dei ricavi derivanti dalla gestione della depositeria è stata fatta in ossequio al disposto dell'art. 38 del D.L. n. 269 del 30/09/2003 convertito nella Legge n. 326 del 24/11/2003 recante "disposizioni urgenti per favorire lo sviluppo e la correzione dell'andamento dei conti pubblici"; le tariffe applicate per la valorizzazione di tali crediti sono quelle forfetarie previste dal sesto comma del citato art. 38.

In merito al settore "Merci sequestrate", rientrante nell'Area di Risultato (AdR) Servizi economici e custodia giudiziaria, è stata inserita la valorizzazione delle giacenze in essere al 31/12/2009 inerenti le merci che generano ricavi dal

15/05/2001, data di inizio del servizio. Tale valorizzazione è stata effettuata applicando le tariffe che vengono liquidate alla società a seguito della presentazione delle varie istanze all'ente debitore (Tribunale, Procura o Corte d'Appello); tali istanze possono essere presentate successivamente al momento in cui il bene esce dalla depositaria per decisione del magistrato che ne dispone la distruzione o la restituzione. Prudenzialmente tale valorizzazione è stata abbattuta dal corrispondente fondo di svalutazione.

Debiti

Sono rilevati al loro valore nominale, modificato in occasione di resi o di rettifiche di fatturazione.

Ratei e risconti

Sono stati determinati secondo il criterio dell'effettiva competenza temporale dell'esercizio.

Rimanenze magazzino

Materie prime, ausiliarie e prodotti finiti sono iscritti al costo di acquisto. Si precisa che è stato applicando il metodo LIFO a scatti annuale.

Partecipazioni

Le partecipazioni sono iscritte al costo di acquisto o di sottoscrizione. Le partecipazioni iscritte al costo di acquisto non sono state svalutate perché non hanno subito alcuna perdita durevole di valore.

Fondi per rischi e oneri

Sono stanziati per coprire perdite o debiti di esistenza certa o probabile, dei quali tuttavia alla chiusura dell'esercizio non erano determinabili l'ammontare o la data di sopravvenienza. Nella valutazione di tali fondi sono stati rispettati i criteri generali di prudenza e competenza e non si è proceduto alla costituzione di fondi rischi generici privi di giustificazione economica. Le passività potenziali sono state rilevate in bilancio e iscritte nei fondi in quanto ritenute probabili ed essendo stimabile con ragionevolezza l'ammontare del relativo onere.

Fondo TFR

Rappresenta l'effettivo debito maturato verso i dipendenti in conformità di legge e dei contratti di lavoro vigenti, considerando ogni forma di remunerazione avente carattere continuativo.

Il fondo corrisponde al totale delle singole indennità maturate a favore dei dipendenti alla data di chiusura del bilancio, al netto degli acconti erogati, ed è pari a quanto si sarebbe dovuto corrispondere ai dipendenti nell'ipotesi di cessazione del rapporto di lavoro in tale data.

Il fondo non ricomprende le indennità maturate a partire dal 01/07/2007 destinate a forme pensionistiche complementari ai sensi del D.Lgs. n. 252 del 05/12/2005, ovvero trasferite al fondo tesoreria presso l'INPS.

Imposte sul reddito

Le imposte sono accantonate secondo il principio di competenza e rappresentano pertanto:

- gli accantonamenti per imposte liquidate o da liquidare per l'esercizio, determinate secondo le aliquote e le norme vigenti;
- l'ammontare delle imposte anticipate calcolate in relazione a differenze temporanee sorte o annullate nell'esercizio.

Le aliquote applicate risultano essere le seguenti:

- Ires: 27,50%;
- Irap: 3,90%.

L'Ires differita e anticipata è calcolata sulle differenze temporanee tra i valori delle attività e delle passività determinati secondo criteri civilistici e i corrispondenti valori fiscali esclusivamente con riferimento alla società.

L'Irap corrente e anticipata è determinata esclusivamente con riferimento alla società.

Riconoscimento ricavi

I ricavi di natura finanziaria e quelli derivanti da prestazioni di servizi vengono riconosciuti in base alla competenza temporale.

Garanzie, impegni, beni di terzi e rischi

La valutazione dei beni di terzi presso l'impresa è stata effettuata al valore risultante dai relativi contratti. Si precisa che tra i beni di terzi presso l'azienda non sono più comprese le immobilizzazioni derivanti dal ramo della società in affitto Firenze Parcheggio S.p.A. che in data 01/03/2009 è stato acquisito dalla società. In seguito a tale acquisto le immobilizzazioni facenti parte del ramo d'azienda acquisito sono state classificate ed imputate alle varie voci dell'attivo patrimoniale della società.

Dati sull'occupazione

L'organico aziendale al 31/12/2009, ripartito per Aree di Risultato (AdR), ha subito, rispetto al precedente esercizio, le seguenti variazioni:

AdR				
2009	2008	31/12/2009	31/12/2008	Variazioni
Segnaletica (SAP – SOV) - Strade	Segnaletica (SAP – SOV) - Strade	39	46	-7
Carri - Depositerie	Carri - Depositerie	31	30	1
Servizi Economici e Custodia Giudiziaria	Servizi Economici e Custodia Giudiziaria	11	10	1
Bus turistici	Bus turistici	21	21	-
Attività Minori (Parcheggio Romito, Parcheggi in Sub Affidamento e Servizio Mille e una bici)	Attività Minori (Parcheggio Romito, Parcheggi in Sub Affidamento e Servizio Mille e una bici)	3	3	-
Zone controllo Sosta (ZCS) e Parcheggi Incustoditi	Zone controllo Sosta (ZCS) e Parcheggi Incustoditi	60	25	35
Ufficio contrassegni ZTL/ZCS	Ufficio contrassegni ZTL/ZCS	20	19	1
Reparto Ausiliari del Traffico	Reparto Ausiliari del Traffico	-	34	-34
Organi Sociali/Amministrazione e Controllo/Altri	Organi Sociali/Amministrazione e Controllo/Altri	27	28	-1
Totale		212	216	-4

Rispetto allo scorso esercizio sono state accorpate le AdR “*Strade*” e “*Segnaletica (SAP – SOV)*”, e “*Carri*” e “*Depositerie*”.

Descrizione	31/12/2009
Dipendenti a tempo determinato	--
Dipendenti a tempo indeterminato	212
Totale	212

Descrizione	31/12/2009
Quadri	7
Impiegati	108
Operai	97
Totale	212

Descrizione	31/12/2009
Uomini	141
Donne	71
Totale	212

Si precisa che i contratti nazionali di lavoro applicati sono:

- il FISE/AUSITRA;
- il contratto edili ed affini (Industria).

Attività**B) Immobilizzazioni****I. Immobilizzazioni immateriali**

Saldo al 31/12/2009	Saldo al 31/12/2008	Variazioni
1.028.667	764.664	264.003

Il saldo è così composto:

Descrizione	Importo
Impianto e ampliamento	1.339
Ricerca, sviluppo e pubblicità	--
Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzo di opere dell'ingegno (software)	59.809
Concessioni, licenze, marchi	--
Avviamento	503.257
Immobilizzazioni in corso e acconti	--
Altre immobilizzazioni	464.262
Saldo al 31/12/2009	1.028.667

Precedenti rivalutazioni, ammortamenti e svalutazioni

Il costo storico all'inizio dell'esercizio è così composto:

Descrizione costi	Costo storico	F.do Amm. al 31/12/2008	Rivalutazioni	Svalutazioni	Valore netto
Impianto e ampliamento	13.454	(10.777)			2.677
Ricerca, sviluppo e pubblicità					
Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzo di opere dell'ingegno (software)	134.788	(106.092)			28.696
Concessioni, licenze, marchi					
Avviamento	199.521	(159.617)			39.904
Immobilizzazioni in corso e acconti					
Altre immobilizzazioni	1.933.602	(1.240.215)			693.387
Totale	2.281.365	(1.516.701)			764.664

Rivalutazioni e svalutazioni effettuate nel corso dell'anno

Durante l'esercizio 2009 non è stata effettuata nessuna rivalutazione o svalutazione sulle immobilizzazioni immateriali iscritte nel bilancio della società al 31/12/2009.

Costi di impianto e ampliamento

Descrizione	Importo
Costo storico	13.454
Ammortamenti esercizi precedenti	(10.777)
Saldo al 31/12/2008	2.677
Incremento dell'esercizio	1
Decremento dell'esercizio	--

Giroconti positivi (riclassificazione)	--
Giroconti negativi (riclassificazione)	--
Interessi capitalizzati nell'esercizio	--
Incremento fondo ammortamento	--
Decremento fondo ammortamento	--
Ammortamenti dell'esercizio	(1.339)
Saldo al 31/12/2009	1.339

L'incremento dell'esercizio è dovuto ad arrotondamento.

Si riporta di seguito la composizione della voce "Costi di Impianto e ampliamento":

Costi impianto e ampliamento	Valore al 31/12/2008	Incremento dell'esercizio	Decremento dell'esercizio	Ammortamento dell'esercizio	Valore al 31/12/2009
Costituzione	--				--
Aumento capitale sociale	2.677	1		(1.339)	1.339
Totale	2.677	1		(1.339)	1.339

Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzo di opere dell'ingegno (software)

Descrizione	Importo
Costo storico	134.788
Ammortamenti esercizi precedenti	(106.092)
Saldo al 31/12/2008	28.696
Incremento dell'esercizio	252.953
Decremento dell'esercizio	--
Giroconti positivi (riclassificazione)	--
Giroconti negativi (riclassificazione)	(270)
Interessi capitalizzati nell'esercizio	--
Incremento fondo ammortamento	(136.471)
Decremento fondo ammortamento	--
Ammortamenti dell'esercizio	(85.099)
Saldo al 31/12/2009	59.809

La voce "Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzo di opere dell'ingegno (software)" si riferisce a costi corrisposti per la realizzazione di software relativi alla gestione delle depositerie, alla gestione della contabilità relativamente al trasferimento dati dal programma di depositeria al programma di contabilità della sede amministrativa e alle spese per la realizzazione del software gestionale denominato "CityBus" per la gestione del servizio dei bus turistici nella città di Firenze.

L'incremento dell'esercizio è dovuto:

- alla parte delle immobilizzazioni imputate a tale voce a seguito dell'acquisto del ramo d'azienda della società Firenze Parcheggi S.p.A. per Euro 196.763;
- all'implementazione del software per la gestione delle porte telematiche di accesso alla ZTL per Euro 43.000;
- all'acquisto di software vari per Euro 13.190.

L'incremento del fondo ammortamento è interamente dovuto:

- alla parte del fondo ammortamento delle immobilizzazioni imputate a tale voce a seguito dell'acquisto del ramo d'azienda della società Firenze Parcheggi S.p.A..

Avviamento

Descrizione	Importo
Costo storico	199.521
Ammortamenti esercizi precedenti	(159.617)
Saldo al 31/12/2008	39.904
Incremento dell'esercizio	552.349
Decremento dell'esercizio	--
Giroconti positivi (riclassificazione)	--
Giroconti negativi (riclassificazione)	--
Interessi capitalizzati nell'esercizio	--
Incremento fondo ammortamento	--
Decremento fondo ammortamento	--
Ammortamenti dell'esercizio	(88.996)
Saldo al 31/12/2009	503.257

Si precisa che la voce "Avviamento", al lordo degli ammortamenti rettificativi, deriva:

- dal conferimento di ramo d'azienda effettuato in sede di costituzione della società Servizi alla Strada S.p.A. dalla società Scaf S.c.r.l. per Euro 199.521; il valore indicato è stato determinato nella perizia di stima effettuata;
- dall'acquisto del ramo d'azienda, precedentemente in affitto, della società Firenze Parcheggi S.p.A. effettuato in data 31/03/2009 per Euro 552.349; il valore imputato in bilancio risulta indicato nel contratto di cessione del ramo d'azienda sottoscritto ai rogiti del Dott. Claudio Ficozzi, Notaio in Firenze.

Altre immobilizzazioni

Descrizione	Importo
Costo storico	1.933.602
Ammortamenti esercizi precedenti	(1.240.215)
Saldo al 31/12/2008	693.387
Incremento dell'esercizio	70.132
Decremento dell'esercizio	--
Giroconti positivi (riclassificazione)	270
Giroconti negativi (riclassificazione)	--
Interessi capitalizzati nell'esercizio	--
Incremento fondo ammortamento	(22.887)
Decremento fondo ammortamento	--
Ammortamenti dell'esercizio	(276.640)
Saldo al 31/12/2009	464.262

Nella voce "Altre immobilizzazioni" sono comprese:

- le spese che si riferiscono ai lavori di ristrutturazione della sede societaria sita in via Erbosa n. 113 a Firenze;
- le spese relative ai lavori di ristrutturazione della sede secondaria della società sita in via Veracini n. 5 a Firenze;
- i costi sostenuti per la realizzazione ed ampliamento di nuove Zone Controllo Sosta (ZCS), nonché dell'indennizzo ex art. 113, comma 9, del T.U.E.L. inerente al contratto di affitto del ramo d'azienda dalla società Firenze Parcheggi S.p.A.;
- i costi sostenuti per la realizzazione degli impianti elettrici relativi alla gestione delle presenze nelle aree mercatali;

- alle spese relative ai lavori di ristrutturazione eseguiti nel corso dell'esercizio 2008 nella sede secondaria della società sita nel viale XI Agosto a Firenze.

L'incremento dell'esercizio è dovuto:

- alla parte delle immobilizzazioni imputate a tale voce a seguito dell'acquisto del ramo d'azienda della società Firenze Parcheggio S.p.A. relativamente a migliorie e adattamento di beni di terzi per Euro 28.339;
- ai costi sostenuti per la creazione del modello organizzativo previsto dal D.Lgs. 231/2001 per Euro 27.500. Tale imputazione è stata effettuata in considerazione del fatto che i costi in oggetto non esauriranno la loro utilità in un solo periodo, ma saranno produttivi di benefici per la società lungo un arco temporale di più esercizi;
- alle spese relative ai lavori di ristrutturazione delle sedi secondarie della società site nella città di Firenze relativamente a: via Villamagna per Euro 6.140; via De Andrè per Euro 7.553; via Veracini per Euro 600.

L'incremento del fondo ammortamento è interamente dovuto:

- alla parte del fondo ammortamento delle immobilizzazioni imputate a tale voce a seguito dell'acquisto del ramo d'azienda della società Firenze Parcheggio S.p.A..

Totale rivalutazioni immobilizzazioni immateriali alla fine dell'esercizio

Non sono iscritte nel bilancio della società al 31/12/2009 immobilizzazioni immateriali sulle quali sono state effettuate rivalutazioni monetarie e deroghe ai criteri di valutazione civilistica.

II. Immobilizzazioni materiali

Saldo al 31/12/2009	Saldo al 31/12/2008	Variazioni
3.726.922	3.712.226	14.696

Il saldo è così composto:

Descrizione	Importo
Terreni e fabbricati	2.942.544
Impianti e macchinari	52.086
Attrezzature industriali e commerciali	231.894
Altri beni	500.398
Saldo al 31/12/2009	3.726.922

Terreni e fabbricati

Descrizione	Importo	
Costo storico	3.053.024	
Ammortamenti esercizi precedenti	(73.336)	
Saldo al 31/12/2008	2.979.688	di cui terreni 1.829.702
Incremento dell'esercizio	--	
Decremento dell'esercizio	--	

Giroconti positivi (riclassificazione)	--	
Giroconti negativi (riclassificazione)	--	
Interessi capitalizzati nell'esercizio	--	
Incremento fondo ammortamento	--	
Decremento fondo ammortamento	--	
Ammortamenti dell'esercizio	(37.144)	
Saldo al 31/12/2009	2.942.544	di cui terreni 1.829.702

La voce "Terreni e fabbricati" è composta:

- dall'imputazione nell'esercizio chiuso al 31/12/2008 del valore dei costi, sostenuti negli esercizi precedenti, per la realizzazione della nuova depositaria comunale sita in via S. Allende a Firenze, per complessivi Euro 1.216.972. Si ricorda che detti costi erano stati inseriti tra le immobilizzazioni immateriali nelle voce "Altre immobilizzazioni" ed ammortizzati con l'aliquota del 3%;
- al valore del terreno, su cui è stata realizzata la nuova depositaria comunale sita in via S. Allende a Firenze, conferito dal Comune di Firenze alla società, per un valore di Euro 1.700.000;
- alla capitalizzazione dei costi notarili sostenuti (comprensivi dell'imposta di registro del 3%) per il conferimento da parte del Comune di Firenze del terreno sito in via S. Allende a Firenze per Euro 129.702;
- al costo sostenuto per la realizzazione di una struttura operativa nell'unità locale sita nell'area denominata "Ex Casaccia" in via F. De Andrè a Firenze per Euro 6.350.

Le quote di ammortamento stanziate in bilancio sono calcolate esclusivamente sul valore dei fabbricati e delle costruzioni leggere escludendo da tale computo il valore dei terreni presenti il cui valore è specificatamente individuato e ritenendo quest'ultimi beni patrimoniali non soggetti a degrado ed aventi vita utile illimitata.

Impianti e macchinario

Descrizione	Importo
Costo storico	84.410
Ammortamenti esercizi precedenti	(36.329)
Saldo al 31/12/2008	48.081
Incremento dell'esercizio	368.977
Decremento dell'esercizio	(89.089)
Giroconti positivi (riclassificazione)	--
Giroconti negativi (riclassificazione)	--
Interessi capitalizzati nell'esercizio	--
Incremento fondo ammortamento	(345.081)
Decremento fondo ammortamento	89.089
Ammortamenti dell'esercizio	(19.891)
Saldo al 31/12/2009	52.086

L'incremento dell'esercizio è dovuto:

- alla parte delle immobilizzazioni imputate a tale voce a seguito dell'acquisto del ramo d'azienda della società Firenze Parcheggi S.p.A. relativamente a: parcometri per Euro 344.881; impianti di allarme per Euro 8.280;
- al riscatto di macchinari gestionali in leasing per Euro 13.537;
- all'acquisto di impianti di allarme per Euro 2.278;

- ad arrotondamento per Euro 1.

Il decremento dell'esercizio e del fondo ammortamento è interamente dovuto:

- alla vendita di dieci parcometri per Euro 89.089.

L'incremento del fondo ammortamento è dovuto:

- alla parte del fondo ammortamento delle immobilizzazioni imputate a tale voce a seguito dell'acquisto del ramo d'azienda della società Firenze Parcheggi S.p.A. relativamente a: parcometri per Euro 338.082; impianti di allarme per Euro 6.999.

Attrezzature industriali e commerciali

Descrizione	Importo
Costo storico	770.876
Ammortamenti esercizi precedenti	(456.606)
Saldo al 31/12/2008	314.270
Incrementi dell'esercizio	40.384
Decrementi dell'esercizio	--
Giroconti positivi (riclassificazione)	--
Giroconti negativi (riclassificazione)	--
Interessi capitalizzati nell'esercizio	--
Incremento fondo ammortamento	(20.222)
Decremento fondo ammortamento	--
Ammortamenti dell'esercizio	(102.538)
Saldo al 31/12/2009	231.894

L'incremento dell'esercizio è dovuto:

- alla parte delle immobilizzazioni imputate a tale voce a seguito dell'acquisto del ramo d'azienda della società Firenze Parcheggi S.p.A. per Euro 23.835;
- all'acquisto di attrezzatura varia per Euro 16.549.

L'incremento del fondo ammortamento è interamente dovuto:

- alla parte del fondo ammortamento delle immobilizzazioni imputate a tale voce a seguito dell'acquisto del ramo d'azienda della società Firenze Parcheggi S.p.A..

Altri beni

Descrizione	Importo
Costo storico	878.453
Ammortamenti esercizi precedenti	(508.266)
Saldo al 31/12/2008	370.187
Incremento dell'esercizio	640.141
Decremento dell'esercizio	(105.326)
Giroconti positivi (riclassificazione)	--
Giroconti negativi (riclassificazione)	--
Interessi capitalizzati nell'esercizio	--
Incremento fondo ammortamento	(330.048)
Decremento fondo ammortamento	104.262
Ammortamento dell'esercizio	(178.818)
Saldo al 31/12/2009	500.398

L'incremento dell'esercizio è dovuto:

- alla parte delle immobilizzazioni imputate a tale voce a seguito dell'acquisto del ramo d'azienda della società Firenze Parcheggio S.p.A. relativamente a: mobili e arredi per Euro 121.495; macchine d'ufficio elettroniche, elettromeccaniche e computer per Euro 336.796;
- all'acquisto di mobili ed arredi per Euro 2.273;
- al riscatto di cinque autocarri in leasing per Euro 19.724;
- all'acquisto di due autocarri per Euro 119.400;
- all'acquisto di macchine d'ufficio elettroniche, elettromeccaniche e computer per Euro 40.453.

Il decremento dell'esercizio è dovuto:

- allo smaltimento di mobili ed arredi per Euro 110;
- allo smaltimento di macchine d'ufficio elettroniche, elettromeccaniche e computer per Euro 6.505;
- alla vendita di tre autocarri per Euro 87.510;
- alla vendita di un autoveicolo per Euro 10.848;
- ad uno storno di macchine d'ufficio elettroniche, elettromeccaniche e computer per Euro 353.

L'incremento del fondo ammortamento è interamente dovuto:

- alla parte del fondo ammortamento delle immobilizzazioni imputate a tale voce a seguito dell'acquisto del ramo d'azienda della società Firenze Parcheggio S.p.A. relativamente a: mobili e arredi per Euro 94.664; macchine d'ufficio elettroniche, elettromeccaniche e computer per Euro 235.384;

Il decremento del fondo ammortamento è dovuto:

- alla vendita di tre autocarri per Euro 87.510;
- alla vendita di un autoveicolo per Euro 10.848;
- allo smaltimento di macchine d'ufficio elettroniche, elettromeccaniche e computer per Euro 5.858;
- allo smaltimento di mobili ed arredi per Euro 46.

III. Immobilizzazioni finanziarie

Saldo al 31/12/2009	Saldo al 31/12/2008	Variazioni
2.166	2.098	68

Il saldo è così composto:

Descrizione	31/12/2008	Incremento	Decremento	31/12/2009
Partecipazioni	516			516
Crediti	1.582	118	(50)	1.650
Totale	2.098	118	(50)	2.166

Partecipazioni

Descrizione	31/12/2008	Incremento	Decremento	31/12/2009
Altre imprese	516			516
Totale	516			516

La società ha un'unica partecipazione nel Consorzio Carri Attrezzi Firenze di cui di seguito si riportano le principali informazioni al 31/12/2009.

Altre imprese

Denominazione	Città o Stato Estero	Fondo Consortile	Perdite portate a nuovo	Utile	Patrimonio Netto	Valore bilancio	Riserve di utili/capitale soggette a restituzione o vincoli o in sospensione d'imposta
Consorzio Carri Attrezzi Firenze	Firenze	6.197	(947)	244	5.494	516	--

Si ricorda che in base alla convenzione sottoscritta le percentuali del Fondo Consortile sono ripartite in base ai carri che le singole consorziate mettono a disposizione per l'attività del consorzio. Dei ventiquattro carri previsti dallo statuto sociale la società mette a disposizione del Consorzio Carri Attrezzi Firenze, per l'espletamento del proprio servizio, otto carri.

Crediti

Descrizione	31/12/2008	Incremento	Decremento	31/12/2009
Depositi cauzionali per utenze	1.582	118	(50)	1.650
Totale	1.582	118	(50)	1.650

Si riporta di seguito il dettaglio dei depositi cauzionali per utenze al 31/12/2009:

Descrizione	Importo
Deposito cauzionale Telecom S.p.A.	310
Deposito cauzionale Fiorentina Gas S.p.A.	568
Deposito cauzionale Enel S.p.A.	285
Deposito cauzionale Publiacqua S.p.A.	461
Depositi cauzionali vari	26
Totale	1.650

La ripartizione dei crediti secondo area geografica è riportata nella tabella seguente:

Crediti per Area Geografica	V / Controllate	V / Collegate	V / Controllanti	V / Altri	Totale
Italia				1.650	1.650
Totale				1.650	1.650

C) Attivo circolante**I. Rimanenze**

Saldo al 31/12/2009	Saldo al 31/12/2008	Variazioni
84.643	79.322	5.321

Il saldo è così composto:

Descrizione	Importo
Apparecchi telepass	67.745
Autoparchimetri	12.425
Gratta e sosta (G&S)	4.473
Totale	84.643

Si precisa che le apparecchiature telepass vengono sia vendute che concesse in comodato per l'accesso alle ZTL della città di Firenze.

II. Crediti

Saldo al 31/12/2009	Saldo al 31/12/2008	Variazioni
5.059.876	7.825.677	(2.765.801)

Il saldo è così suddiviso secondo le scadenze:

Descrizione	Entro 12 mesi	Oltre 12 mesi	Oltre 5 anni	Totale
Verso clienti	1.809.348			1.809.348
Verso imprese controllate	--			--
Verso imprese collegate	--			--
Verso controllanti	2.807.134			2.807.134
Per crediti tributari	168.395			168.395
Per imposte anticipate	247.776			247.776
Verso altri	27.223			27.223
Totale	5.059.876			5.059.876

Crediti verso clienti	Importo
Crediti documentati da fatture	750.439
Fatture da emettere	1.867.431
(Fondo svalutazione crediti)	(808.522)
Totale	1.809.348

Si precisa che i crediti verso clienti, tutti esigibili entro 12 mesi, sono esposti al netto del Fondo Svalutazione Crediti pari a Euro 808.522. Durante l'esercizio non è stata effettuata nessuna svalutazione poiché il Fondo Svalutazione Crediti è ritenuto capiente rispetto ai crediti presenti.

Si riportano di seguito le movimentazioni del Fondo Svalutazione Crediti sia durante l'esercizio che dalla sua costituzione.

Descrizione	F.do Svalutazione ex art. 2426 Codice Civile	F.do Svalutazione ex art. 106 D.P.R. 917/1986	Totale
Saldo al 31/12/2008	836.392		836.392
(Utilizzo nell'esercizio)	(27.870)		(27.870)
Accantonamento nell'esercizio	--		--
Saldo al 31/12/2009	808.522		808.522

Descrizione	Importo
Accantonamento al 31/12/2001	117.692
Accantonamento al 31/12/2002	142.407
Accantonamento al 31/12/2003	34.054
Accantonamento al 31/12/2004	79.519
Accantonamento al 31/12/2005	118.948
Accantonamento al 31/12/2006	211.640
Accantonamento al 31/12/2007	48.037
Accantonamento al 31/12/2008	325.573
(Rettifica fondo 2004)	(46.007)
(Utilizzo nell'esercizio 2005)	(3.279)
(Utilizzo nell'esercizio 2006)	(137.446)
(Utilizzo nell'esercizio 2007)	(41.464)
(Utilizzo nell'esercizio 2008)	(13.282)
(Utilizzo nell'esercizio 2009)	(27.870)
Saldo F.do Svalutazione Crediti al 31/12/2009	808.522

Crediti verso controllanti	Importo
Comune di Firenze	2.807.134
Totale	2.807.134

Si precisa che i crediti verso il Comune di Firenze si riferiscono a crediti commerciali per Euro 2.373.592 e crediti per "Fatture da emettere" pari a Euro 433.542.

Crediti tributari	Importo
Crediti per ritenute subite	4.955
Credito Ires	100.466
Credito Irap	37.971
Credito Iva	14.523
Altri crediti d'imposta	10.480
Totale	168.395

Si precisa che il "Credito Iva" pari a Euro 14.523 è stato già interamente utilizzato nel corso del 2010 in compensazione verticale.

Crediti per imposte anticipate	Importo
Credito per imposte anticipate Ires	245.513
Credito per imposte anticipate Irap	2.263
Totale	247.776

Crediti verso altri	Importo
Inail	8.495
Imposta di bollo	17.517
Altri crediti	1.211
Totale	27.223

La ripartizione dei crediti al 31/12/2009 secondo area geografica è riportata nella tabella seguente:

Crediti per area geografica	V / Clienti	V / Controllate	V / Collegate	V / Controllanti	V / Altri	Totale
Italia	1.809.348			2.807.134	27.223	4.643.705
Totale	1.809.348			2.807.134	27.223	4.643.705

III. Attività finanziaria

Saldo al 31/12/2009	Saldo al 31/12/2008	Variazioni
--	--	--

IV. Disponibilità liquide

Saldo al 31/12/2009	Saldo al 31/12/2008	Variazioni
1.422.647	842.993	579.654

Il saldo è così composto:

Descrizione	31/12/2009	31/12/2008
Depositi bancari	1.273.470	706.123
Depositi postali	67.131	39.648
Denaro e altri valori in cassa	82.046	97.222
Totale	1.422.647	842.993

Il saldo rappresenta le disponibilità liquide e l'esistenza di numerario e di valori alla data di chiusura dell'esercizio.

D) Ratei e risconti

Saldo al 31/12/2009	Saldo al 31/12/2008	Variazioni
173.771	106.508	67.263

Misurano proventi e oneri la cui competenza è anticipata o posticipata rispetto alla manifestazione numeraria e/o documentale; essi prescindono dalla data di pagamento o riscossione dei relativi proventi e oneri, comuni a due o più esercizi e ripartibili in ragione del tempo. Non sussistono, al 31/12/2009, ratei e risconti aventi durata superiore a cinque anni.

La composizione della voce è così dettagliata:

Descrizione	Importo
Risconti attivi per fidejussioni	3.566
Risconti attivi per assicurazioni	113.528
Risconti attivi per tasse e imposte varie	755
Risconti attivi per spese telefoniche	13.852
Risconti attivi per abbonamenti	727
Risconti attivi per locazioni	6.146
Risconti attivi per noleggio attrezzature	1.988
Risconti attivi per noleggio autocarri/autovetture	7.886
Risconti attivi per servizio di pulizia	75
Risconti attivi contratti leasing	23.220

Risconti attivi assistenza software	2.028
Totale	173.771

Passività

A) Patrimonio Netto

Saldo al 31/12/2009	Saldo al 31/12/2008	Variazioni
2.894.242	2.855.579	38.663

Il saldo del Patrimonio Netto è così composto:

Descrizione	31/12/2008	Incrementi	Decrementi	31/12/2009
Capitale	2.500.000			2.500.000
Riserva legale	12.177		(5.602)	17.779
Riserva straordinaria	231.372		(106.428)	337.800
Differenza da arrotondamento all'unità di Euro	1			1
Utili (perdite) portati a nuovo				
Utile (perdita) dell'esercizio	112.029	38.662	112.029	38.662
Totale	2.855.579	38.662	(1)	2.894.242

Nella tabella che segue si dettagliano i movimenti nel Patrimonio Netto:

Descrizione	Capitale sociale	Riserva legale	Riserva straordinaria	Riserva Euro	Risultato d'esercizio	Totale
All'inizio dell'esercizio precedente	800.000	4.867	92.475	(1)	146.208	1.043.549
Destinazione del risultato dell'esercizio		7.310	138.897			
- attribuzione dividendi						
- altre destinazioni						
Altre variazioni				2		
Risultato dell'esercizio precedente						
Alla chiusura dell'esercizio precedente	2.500.000	12.177	231.372	1	112.029	2.855.579
Destinazione del risultato dell'esercizio		5.602	106.428			
- attribuzione dividendi						
- altre destinazioni						
Altre variazioni						
Risultato dell'esercizio corrente						
Alla chiusura dell'esercizio corrente	2.500.000	17.779	337.800	1	38.662	2.894.242

Il capitale sociale è così composto:

Azioni	Numero	Valore nominale in Euro
Ordinarie	500.000	5
Totale	500.000	5

Le poste del Patrimonio Netto sono così distinte secondo l'origine, la possibilità di utilizzazione, la distribuibilità e l'avvenuta utilizzazione nei tre esercizi precedenti:

Natura / Descrizione	Importo	Possibilità utilizzo (*)	Quota disponibile	Utilizzazioni eff. Nei 3 es. prec. Per copert. Perdite	Utilizzazioni eff. Nei 3 es. prec. Per altre ragioni
Capitale	2.500.000	B			

Riserva legale	17.779	B			
Riserve statutarie		A, B			
Altre riserve	337.801	A, B, C	337.801		
Utili (perdite) portati a nuovo		A, B, C			
Totale			337.801		
Quota non distribuibile					
Residua quota distribuibile					

(*) A: per aumento di capitale; B: per copertura perdite; C: per distribuzione ai soci

B) Fondi per rischi e oneri

Saldo al 31/12/2009	Saldo al 31/12/2008	Variazioni
34.182	188.583	(154.401)

Il saldo è così composto:

Descrizione	31/12/2008	Incrementi	Decrementi	31/12/2009
Ripristino efficienza ramo d'azienda	160.583		(160.583)	--
Fondo rischi per controversie	28.000			28.000
Per imposte differite	--	6.182		6.182
Totale	188.583	6.182	(160.583)	34.182

Il decremento della voce "Ripristino efficienza ramo d'azienda" è conseguenza dell'acquisto del ramo d'azienda della società Firenze Parcheggio S.p.A. effettuato in data 31/03/2009 che fino ad allora era preso in affitto; si ricorda che la voce era interamente costituita dagli ammortamenti relativi ai beni di proprietà afferenti il ramo d'azienda preso in affitto.

Nel corso dell'esercizio 2007 è stato costituito un "Fondo rischi per controversie" in relazione alla pendenza con la società S.A.C. Guerri S.p.A.. Nel corso degli esercizi successivi non è emerso nessun nuovo elemento che richiedesse un ulteriore accantonamento al fondo.

Nella voce "Per imposte differite" sono iscritte, inoltre, passività per imposte differite per Euro 6.182 relative a differenze temporanee tassabili, per una descrizione delle quali si rinvia al relativo paragrafo della presente nota integrativa.

C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Saldo al 31/12/2009	Saldo al 31/12/2008	Variazioni
1.553.617	1.642.063	(88.446)

La variazione è così costituita:

Variazioni	31/12/2008	Incrementi	Decrementi	31/12/2009
TFR, movimenti del periodo	1.642.063	646.332	(734.778)	1.553.617

Il fondo accantonato rappresenta l'effettivo debito della società al 31/12/2009 verso i dipendenti in forza a tale data, al netto degli acconti erogati. Il fondo non ricomprende le indennità maturate a partire dal 01/01/2007, destinate a forme pensionistiche complementari ai sensi del D.Lgs. n. 252 del 05/12/2005, ovvero

trasferite al fondo tesoreria presso l'INPS.

In conseguenza dell'acquisto del ramo d'azienda della società Firenze Parcheggi S.p.A. effettuato in data 31/03/2009, che fino a tale data era preso in affitto, la parte del fondo relativo al personale del ramo d'azienda acquistato è esposta unitamente con il fondo della società.

D) Debiti

Saldo al 31/12/2009	Saldo al 31/12/2008	Variazioni
6.536.577	8.188.118	(1.651.541)

I debiti sono valutati al loro valore nominale e la scadenza degli stessi è così suddivisa:

Descrizione	Entro 12 mesi	Oltre 12 mesi	Oltre 5 anni	Totale
Obbligazioni	--			--
Obbligazioni convertibili	--			--
Debiti verso soci per finanziamenti	--			--
Debiti verso banche	122.415	20.274		142.689
Debiti verso altri finanziatori	--			--
Acconti	--			--
Debiti verso fornitori	1.620.296			1.620.296
Debiti costituiti da titoli di credito	--			--
Debiti verso imprese controllate	--			--
Debiti verso imprese collegate	--			--
Debiti verso controllanti	3.005.047			3.005.047
Debiti tributari	455.825			455.825
Debiti verso istituti di previdenza	338.449			338.449
Altri debiti	974.271			974.271
Totale	6.516.303	20.274		6.536.577

Debiti verso banche	Importo
Banca CR Firenze S.p.A.	142.689
Totale	142.689

I debiti verso banche si riferiscono al debito residuo del finanziamento pari a Euro 900.000 concesso dalla banca CR Firenze S.p.A. nel 2003. Il piano di ammortamento prevede la completa restituzione dell'importo erogato nel 2011.

Debiti verso fornitori	Importo
Fornitori beni e servizi	1.125.708
Fatture da ricevere	480.439
Depositi a garanzia	14.149
Totale	1.620.296

Debiti verso controllanti	Importo
Comune di Firenze	3.005.047
Totale	3.005.047

I debiti verso il Comune di Firenze si riferiscono:

- al canone per l'esercizio 2009 relativo al contratto di servizio, con le modifiche dell'accordo integrativo sottoscritto in data 13/05/2009, per complessivi Euro 2.682.499;
- a quanto incassato dalla società nell'esercizio 2009 quale agente contabile per Euro 287.101; tale debito è stato versato alla controllante in data 12/01/2010;
- ad oneri da rimborsare per il personale distaccato presso la società per Euro 35.447.

Debiti tributari	Importo
Debiti Iva	280.643
Debiti esattoria lavoro subordinato/parasubordinato	171.411
Debiti esattoria lavoro autonomo	3.771
Totale	455.825

La voce "Debiti IVA" è costituita interamente da un debito per IVA ad esigibilità differita.

La voce "Debiti esattoria lavoro subordinato/parasubordinato" comprende ritenute effettuate sugli stipendi del mese di Dicembre 2009, sulla tredicesima mensilità.

Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	Importo
Inps	338.449
Totale	338.449

Altri debiti	Importo
Debiti verso il personale per ferie non godute, mensilità e premi maturati	706.729
Cauzioni contratti telepass	124.998
Debiti verso fondi di previdenza complementare	2.934
Debiti verso amministratori e sindaci	47.332
Altri	92.278
Totale	974.271

La voce "Debiti verso il personale per ferie non godute, mensilità e premi maturati" si riferisce principalmente a competenze per ferie e festività per Euro 270.325 e a competenze per mensilità aggiuntive per Euro 232.138.

Nella voce "Altri" sono ricompresi debiti verso terzi per anticipi e caparre inerenti i servizi di bus rispettivamente per Euro 30.662 ed Euro 18.635.

La ripartizione dei debiti al 31/12/2009 secondo area geografica è riportata nella tabella seguente:

Debiti per area geografica	V / Fornitori	V / Controllate	V / Collegate	V / Controllanti	V / Altri	Totale
Italia	1.620.296			3.005.047	974.271	5.599.614
Totale	1.620.296			3.005.047	974.271	5.599.614

E) Ratei e risconti

Saldo al 31/12/2009	Saldo al 31/12/2008	Variazioni
480.074	459.145	20.929

Rappresentano le partite di collegamento dell'esercizio conteggiate col criterio

della competenza temporale. La voce si riferisce principalmente a risconti passivi per il servizio di controllo accessi alla ZTL. Si precisa che nei risconti passivi, di cui sopra, sono ricomprese parte delle quote annuali per usufruire dell'accesso alla ZTL. Non sussistono, al 31/12/2009, risconti aventi durata superiore a cinque anni.

La composizione della voce è così dettagliata:

Descrizione	Importo
Risconti passivi per controllo accessi e canoni ZTL	476.485
Risconti passivi abbonamenti parcheggio Romito	3.589
Totale	480.074

Conti d'ordine

Descrizione	31/12/2009	31/12/2008	Variazioni
Sistema improprio dei beni altrui presso di noi	250.170	956.444	(706.274)
Sistema improprio degli impegni	--	45.098	(45.098)
Sistema improprio dei rischi			
Raccordo tra norme civili e fiscali			
Totale	250.170	1.001.542	(751.372)

Per quel che concerne la riduzione le variazioni intervenute nei conti d'ordine si rimanda a quanto indicato nella prima parte della presente Nota Integrativa.

Si evidenzia inoltre che sono state rilasciate garanzie da imprese di assicurazione e banche nell'interesse della società, in particolare:

- polizza fidejussoria Commercial Union n. 5180922, assicurato Comune di Firenze – Direzione Patrimonio Immobiliare, Via Baracca 150/P Firenze per contratto di locazione immobile via De Nicola 51 angolo Via F. De Andrè edificio ad un piano fuori terra, tettoia, casotto, terreno, deposito, fino alla concorrenza di Euro 12.300. Durata della garanzia: 14/06/05 – 28/02/11;
- polizza fidejussoria Commercial Union Insurance n. 022.503031.26, assicurato Amministrazione Comunale di Firenze, per affidamento del servizio di rilevazione delle presenze e di controllo dell'attività di commercio nei Mercati rionali di Cascine (viale Lincoln), Ghiberti, Rifredi, Santo Spirito e Isolotto (nelle loro attuali collocazioni o in quelle decise successivamente), fino alla concorrenza di Euro 4.192. Durata della garanzia: 01/01/02 – 31/08/11;
- polizza fidejussoria Commercial Union Insurance n. 022.503032.24, Assicurato Amministrazione Comunale di Firenze, per affidamento in concessione del servizio di manutenzione della segnaletica stradale orizzontale e verticale, apposizione di segnaletica a pericolo, piccola manutenzione stradale quale elemento sostitutivo integrativo della segnaletica a pericolo, gestione delle catene stradali che limitano l'accesso in determinate zone della città, fino alla concorrenza di Euro 59.868. Durata della garanzia: 28/02/02 – 28/02/11;
- polizza fidejussoria Commercial Union Insurance n. 022.503034.20, Assicurato Amministrazione Comunale di Firenze, per affidamento in concessione del servizio della materiale affissione dei manifesti commissionati al servizio comunale delle pubbliche affissioni, nonché della manutenzione ordinaria degli impianti e defissione dei manifesti abusivi, fino alla concorrenza di Euro 15.494. Durata della garanzia: 28/02/02 – 28/02/11;

- polizza fidejussoria Commercial Union Insurance n. 022.503033.22, Assicurato Amministrazione Comunale di Firenze, per affidamento in concessione del servizio di rimozione e custodia veicoli, fino alla concorrenza di Euro 51.646. Durata della garanzia: 28/02/02 – 28/02/11;
- polizza fidejussoria Unipol Assicurazioni n. 460437741, Beneficiario Agenzia delle Entrate – Ufficio Firenze 1, a garanzia del pagamento di somme iscritte a ruolo rateizzazione con garanzia a favore del Beneficiario e fino alla concorrenza di Euro 192.461. Durata della garanzia: 05/06/06 – 30/04/12;
- polizza fidejussoria Aviva n. 5519020, Beneficiario Comune di Firenze per interventi di adeguamento della segnaletica nelle ZTL della città di Firenze, con garanzia a favore del Beneficiario e fino alla concorrenza di Euro 51.977. Durata della garanzia: 02/01/09 – 02/01/2010;
- polizza fidejussoria Aviva n. 5519024, Beneficiario Comune di Firenze, per servizi di segnaletica stradale per il completamento e l'indicazione delle piste ciclabili, con garanzia a favore del Beneficiario e fino alla concorrenza di Euro 72.608. Durata della garanzia: 19/01/09 – 19/01/2010.

Conto economico**A) Valore della produzione**

Saldo al 31/12/2009	Saldo al 31/12/2008	Variazioni
17.850.440	27.399.683	(9.549.243)

Il saldo è così composto:

Descrizione	31/12/2009	31/12/2008	Variazioni
Ricavi vendite e prestazioni	17.476.511	27.071.914	(9.595.403)
Altri ricavi e proventi	373.929	327.769	46.160
Totale	17.850.440	27.399.683	(9.549.243)

Nelle seguenti tabelle si riporta il dettaglio delle variazioni delle voci “Ricavi vendite e prestazioni” e “Altri ricavi e proventi”.

Ricavi vendite e prestazioni

Descrizione	31/12/2009	31/12/2008	Variazioni
Permessi provvisori	--	4.898	(4.898)
Vendita trasmettitori radio	554	--	554
Vendita autoparchimetri	357.587	471.380	(113.793)
Ricavi da vendita titoli di viaggio ATAF	38.069	32.608	5.461
Vendita gratta e sosta	703.566	882.069	(178.503)
Tessere speciali/pedaggi zone a sosta controllata	191.986	463.539	(271.553)
Corrispettivi gestione depositaria e carri	2.225.384	2.164.743	60.641
Corrispettivi parcheggi	34.583	38.329	(3.746)
Corrispettivi ZCS e parcheggi incustoditi	5.725.456	5.997.615	(272.159)
Caparre servizio bus	--	7.125	(7.125)
Corrispettivi servizio bus	506.266	6.406.629	(5.900.363)
Servizio bus check point sud da fatture	--	537.390	(537.390)
Servizio bus check point nord da fatture	--	991.536	(991.536)
Servizio bus da fatture (varie)	16.163	18.717	(2.554)
Corrispettivo per affidamento parcheggi a terzi	463.942	459.541	4.401
Canoni da amministrazioni comunali	5.041.390	3.157.627	1.883.763
Rimborso spese contravvenzioni ausiliari	--	1.282.329	(1.282.329)
Servizio controllo accessi alla ZTL (importo di competenza a carico degli utenti esercenti attività produttive e commerciali per l'accesso alla ZTL)	927.395	905.666	21.729
Noleggio apparecchi telepass	2.048	1.454	594
Vendita apparecchi telepass	44.670	57.765	(13.095)
Servizio attivazione telepass autostradali	44.386	88.912	(44.526)
Rimozioni/bloccaruote	115.799	18.358	97.441
Merci sequestrate	156.162	162.409	(6.247)
Servizi di segnaletica SAP/SOV- Manutenzione strade	841.709	2.901.835	(2.060.126)
Contratti di pubblicità parcheggi	39.396	19.440	19.956
Totale	17.476.511	27.071.914	(9.595.403)

Altri ricavi e proventi

Descrizione	31/12/2009	31/12/2008	Variazioni
Servizi erogati parcheggi di superficie	6.016	4.213	1.803
Indennizzi da terzi	5.830	13.285	(7.455)
Contratto avvalimento con Firenze Parcheggi S.p.A	--	101.100	(101.100)
Rimborso per servizio studio e progettazione di interventi di viabilità	--	98.203	(98.203)
Rimborso imposte sulla pubblicità	39.039	--	39.039
Rimborso del costo dei dipendenti distaccati presso il Comune di Firenze	184.808	--	184.808
Rimborso per la gestione dei dissuasori di sosta	36.205	--	36.205
Previsione recupero per spese segnaletica	8.902	--	8.902
Recupero crediti	64.125	109.987	(45.862)
Plusvalenza vendita beni	28.100	--	28.100
Provvigioni vendita titoli viaggio	720	720	--
Arrotondamenti attivi	184	261	(77)
Totale	373.929	327.769	46.160

B) Costi della produzione

Saldo al 31/12/2009	Saldo al 31/12/2008	Variazioni
17.792.921	26.949.963	(9.157.042)

Il saldo è così composto:

Descrizione	31/12/2009	31/12/2008	Variazioni
Materie prime, sussidiarie e merci	426.944	613.690	(186.746)
Servizi	4.740.306	6.973.627	(2.233.321)
Godimento di beni di terzi	3.827.749	10.386.547	(6.558.798)
Salari e stipendi	5.669.931	5.716.182	(46.251)
Oneri sociali	1.747.705	1.781.359	(33.654)
Trattamento di fine rapporto	411.927	422.194	(10.267)
Ammortamento immobilizzazioni immateriali	452.073	325.811	126.262
Ammortamento immobilizzazioni materiali	338.391	316.279	22.112
Svalutazioni crediti attivo circolante	--	325.573	(325.573)
Variazione rimanenze materie prime	(5.321)	(14.717)	9.396
Accantonamento per rischi	--	--	--
Oneri diversi di gestione	183.216	103.418	79.798
Totale	17.792.921	26.949.963	(9.157.042)

Costi per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci

In questa voce sono iscritti, tra gli altri, i costi relativi all'acquisizione di materiale di consumo, cancelleria, carburanti autovetture, vernici e simili e tutti i costi sostenuti per l'acquisto di beni utilizzati nell'ambito della normale attività aziendale. I costi derivanti dall'acquisto di beni devono essere iscritti in bilancio secondo un criterio di corretta competenza economica. Essi sono considerati di competenza dell'esercizio se nel corso dello stesso è avvenuta, a seconda dei casi, la spedizione o la consegna dei beni oggetto di scambio.

La voce è così composta:

Descrizione	Importo
Cancelleria, stampati, ricevute fiscali	64.016
Carburanti automezzi	81.401

Divise da lavoro	66.392
Apparecchi telepass	55.800
Materiale vario	26.965
Trasmettitori radio per dissuasori	2.850
Autoparchimetri e gratta e sosta	31.912
Beni inferiori a Euro 516,46	26.860
Rotoli di carta per parcometri	5.320
Titoli di viaggio ATAF	36.000
Materiale di pulizia	597
Pezzi di ricambio	28.831
Totale	426.944

Costi per servizi

Nella voce in oggetto sono iscritti i costi relativi all'acquisizione, tra le altre, delle prestazioni di somministrazione di energia elettrica, acqua, gas, telefono, manutenzione impianti e macchinari, servizi di vigilanza, collaborazioni, pulizia, servizio smaltimento rifiuti, prestazioni consorzio carri, prestazione di terzi per segnaletica, prestazioni di terzi per settori depositarie. I costi derivanti dall'acquisto di servizi devono essere iscritti in bilancio secondo un criterio di corretta competenza economica.

Essi sono considerati di competenza dell'esercizio se nel corso dello stesso è avvenuta, a seconda dei casi, l'esecuzione delle prestazioni o la maturazione di corrispettivi periodici rispettando in ogni caso la correlazione con i ricavi a cui si riferiscono.

La voce è così composta:

Descrizione	Importo
Corsi addestramento personale	11.160
Lavoro temporaneo (costo e servizio)	190.732
Personale distaccato	39.737
Acqua/luce/gas	166.313
Servizio sostitutivo mensa	130.408
Manutenzioni piazze parcheggi e aree a verde	21.722
Manutenzioni ordinarie ZCS e parcheggi incustoditi	481.724
Manutenzioni contrattuali ZCS e altre unità operative	6.091
Manutenzioni ordinarie altre unità operative	82.631
Manutenzioni auto/moto	54.013
Altri costi auto/moto	855
Spese accessorie noleggio autocarri	33.549
Spese telefoniche	168.631
Spese postali	66.839
Attivazione telepass per ZTL	62.560
Servizio mille e una bici	106.118
Servizio trasporto valori	34.487
Servizio manutenzione strade reso da terzi	188.844
Servizio segnaletica reso da terzi	370.739
Servizio rimozioni da Consorzio Carri	995.360
Servizi residuali (affissioni/depositaria)	207.743
Servizio gestione porte telematiche	277.000
Consulenze amministrative, fiscali e del lavoro	51.756
Consulenze legali e notarili	139.938
Consulenze operative tecniche	66.531
Compensi al Consiglio di Amministrazione (comprensivi di Inps per organi sociali)	75.002
Compensi al Collegio Sindacale	43.484
Spese di rappresentanza	465
Spese di sorveglianza	77.937

Prelievo e contazione denaro	148.825
Provvigioni di vendita documenti di sosta	45.130
Assicurazioni veicoli aziendali	18.005
Assicurazioni varie	110.267
Pubblicità	10.744
Servizio di pulizia	112.980
Spese bancarie	54.695
Fidejussioni	2.501
Assistenza software	56.715
Riproduzioni e duplicazioni	1.825
Spese servizio recapiti	113
Collegamento al PRA	1.256
Rimborsi ai dipendenti	120
Spese varie	24.761
Totale	4.740.306

Godimento beni di terzi

In questa voce vengono inclusi i corrispettivi pagati per il godimento di beni non di proprietà sociale. In via esemplificativa, tra i costi per il godimento di beni di terzi devono essere inclusi i costi per canoni di locazione, anche finanziaria, ed affitti.

La voce è così composta:

Descrizione	Importo
Locazione uffici aziendali	354.705
Spese condominiali	3.940
Noleggio auto/moto/autocarri	62.381
Noleggio attrezzature varie	47.037
Canone Comune Firenze	2.682.499
Locazione finanziaria mensile beni mobili	650.857
Locazione finanziaria trimestrale beni mobili	26.330
Totale	3.827.749

Costi per il personale

La voce comprende l'intera spesa per il personale dipendente ivi compresi i rinnovi contrattuali, i miglioramenti di merito, i passaggi di categoria, il costo delle ferie non godute e gli accantonamenti di legge.

La voce è così composta:

Descrizione	Importo
Salari e stipendi	5.669.931
Contributi Inps	1.622.412
Contributi Inail	120.209
Oneri per previdenza complementare	5.084
Trattamento di fine rapporto	411.927
Totale	7.829.563

Si precisa che la diminuzione dei costi per il personale rispetto allo scorso esercizio è dovuta ad una riduzione dell'organico in forza presso la società durante il corso del 2009.

Ammortamento delle immobilizzazioni immateriali

Per quanto concerne gli ammortamenti immateriali si conferma quanto detto nella prima parte della presente Nota Integrativa.

Ammortamento delle immobilizzazioni materiali

Per quanto concerne gli ammortamenti materiali si specifica che gli stessi sono stati calcolati sulla base della durata utile del cespite e del suo sfruttamento nella fase produttiva.

Svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide

Nel corso dell'esercizio chiuso al 31/12/2009 non è stata effettuata nessuna svalutazione dei crediti presenti.

Accantonamento rischi

Nel corso dell'esercizio chiuso al 31/12/2009 non è stato effettuato nessun accantonamento per rischi. Si rimanda a quanto detto nella prima parte della presente Nota Integrativa.

Oneri diversi di gestione

La voce in oggetto è una voce residuale nella quale devono confluire i costi, gli oneri e le minusvalenze della gestione ordinaria (esclusi gli oneri aventi natura finanziaria) che per la loro natura non è stato possibile classificare nelle precedenti voci dei "Costi di produzione". In particolare, questa voce comprende tutti i costi della gestione caratteristica non iscrivibili nelle altre voci dell'aggregato B) del Conto Economico ed i costi delle gestioni accessorie (diverse da quella finanziaria) che non abbiano natura di costi straordinari, nonché tutti i costi di natura tributaria, diversi dalle imposte dirette, che non rappresentano oneri accessori di acquisto dei beni e dei servizi (imposte indirette, tasse e contributi vari).

La voce è così composta:

Descrizione	Importo
Abbonamenti	10.731
Tasse concessione governativa	22.631
Smaltimento rifiuti solidi urbani (TIA) e nocivi	35.991
Imposta di bollo	2.970
Imposta di registro	29.827
Tasse di proprietà	1.357
Indennizzi verso terzi	5.191
Occupazione suolo pubblico (COSAP)	4.295
Insussistenze su beni materiali	711
Contributi associativi	7.634
Costi vari non deducibili	6.295
Altre tasse e diritti comunali	39.205

Tasse e imposte varie	1.185
ICI	2.606
CCIAA	6.343
Sanzioni non deducibili	6.101
Arrotondamenti passivi	143
Totale	183.216

C) Proventi e oneri finanziari

Saldo al 31/12/2009	Saldo al 31/12/2008	Variazioni
91.434	70.415	21.019

Il saldo è così composto:

Descrizione	31/12/2009	31/12/2008	Variazioni
Altri proventi finanziari	100.923	102.797	(1.874)
(Interessi e altri oneri finanziari)	(9.489)	(32.382)	22.893
Totale	91.434	70.415	21.019

Altri proventi finanziari

Descrizione	31/12/2009	31/12/2008	Variazioni
Interessi su crediti iscritti nelle immobilizzazioni	9	276	(267)
Interessi su depositi bancari e postali	18.130	101.714	(83.584)
Interessi attivi diversi	82.784	807	81.977
Totale	100.923	102.797	(1.874)

Interessi e altri oneri finanziari

Descrizione	31/12/2009	31/12/2008	Variazioni
Interessi su altri debiti	(2.741)	(11.890)	9.149
Interessi passivi su finanziamenti	(6.748)	(20.492)	13.744
Totale	(9.489)	(32.382)	22.893

E) Proventi e oneri straordinari

Saldo al 31/12/2009	Saldo al 31/12/2008	Variazioni
282.310	61.629	220.681

Il saldo è così composto:

Descrizione	31/12/2009	31/12/2008	Variazioni
Sopravvenienze attive	439.372	297.542	141.830
Arrotondamento Euro	--	--	--
Totale proventi	439.372	297.542	141.830
(Insussistenze dell'attivo)	--	(100.000)	100.000
(Sopravvenienze passive)	(157.062)	(135.911)	(21.151)
(Arrotondamento Euro)	--	(2)	2
Totale oneri	(157.062)	(235.913)	78.851
Totale	282.310	61.629	220.681

La voce "Sopravvenienze attive" si riferisce:

- alla riqualificazione in acconto del prezzo dei canoni di affitto del ramo d'azienda della società Firenze Parcheggio S.p.A., per Euro 300.000, pagato nell'esercizio 2007;
- a minori costi rilevati durante l'esercizio per Euro 139.372.

La voce "Sopravvenienze passive" si riferisce a:

- minori rimborsi spese per multe riconosciuti dal Comune di Firenze per Euro 108.590;
- oneri relativi ad esercizi anteriori al quello in corso al 31/12/2009 per Euro 20.947;
- oneri vari per Euro 27.525.

Imposte sul reddito d'esercizio

Saldo al 31/12/2009	Saldo al 31/12/2008	Variazioni
392.601	469.735	(77.134)

Il saldo è così composto:

Imposte	Saldo al 31/12/2009	Saldo al 31/12/2008	Variazioni
Imposte correnti:	402.295	564.988	(162.693)
IRES	180.786	305.481	(124.695)
IRAP	221.509	259.507	(37.998)
Imposte differite (anticipate)	(9.694)	(95.253)	85.559
IRES	(7.854)	(95.253)	87.399
IRAP	(1.840)	--	(1.840)
Totale	392.601	469.735	(77.134)

Fiscalità differita / anticipata

Le imposte differite sono state calcolate secondo il criterio dell'allocazione globale, tenendo conto dell'ammontare cumulativo di tutte le differenze temporanee, sulla base dell'aliquota effettiva dell'ultimo esercizio in vigore nel momento in cui tali differenze temporanee si riverseranno.

Le imposte anticipate sono state rilevate in quanto esiste la ragionevole certezza dell'esistenza, negli esercizi in cui si riverseranno le differenze temporanee deducibili, a fronte delle quali sono state iscritte le imposte anticipate, di un reddito imponibile non inferiore all'ammontare delle differenze che si andranno ad annullare.

Le principali differenze temporanee che hanno comportato la rilevazione di imposte anticipate sono indicate nella tabella seguente unitamente ai relativi effetti.

Rilevazione delle imposte differite e anticipate ed effetti conseguenti:

Descrizione	Esercizio 31/12/2009		Esercizio 31/12/2008	
	Ammontare delle differenze temporanee	Effetto fiscale	Ammontare delle differenze temporanee	Effetto fiscale
Imposte anticipate:				
Compensi amministratori non corrisposti	(3.848)	(1.058)	(20.800)	(5.720)
Avviamento	(47.192)	(14.818)	--	--
Fondo svalutazioni crediti	--	--	(325.573)	(89.533)
Totale imposte anticipate	(51.040)	(15.876)	(346.573)	(95.253)
Imposte differite:				
Plusvalenza vendita beni	22.480	6.182	--	--
Totale imposte differite	22.480	6.182	--	--
Imposte (anticipate) nette	(28.560)	(9.694)	(346.373)	(95.253)

Operazioni di locazione finanziaria (leasing)

La società ha avuto in essere nel corso dell'esercizio n. 21 contratti di locazione finanziaria (al termine dell'esercizio i contratti in essere risultano n. 9) per i quali, ai sensi dell'art. 2427 punto 22) del Codice Civile si forniscono le seguenti informazioni :

Contratto di leasing n. 450799

durata del contratto di leasing mesi 60;
data inizio contratto 01/03/2004;
data fine contratto 01/03/2009;
bene utilizzato Iveco Fiat OM 35C10;
costo del bene in Euro 23.000;
valore attuale delle rate di canone non scadute Euro 0;
onere finanziario effettivo attribuibile ad esso e riferibile all'esercizio Euro 100;
valore del bene alla chiusura dell'esercizio considerato come immobilizzazione Euro 0;
ammortamenti virtuali del periodo Euro 0;
saggio di interesse effettivo 4%.

Contratto di leasing n. 460503

durata del contratto di leasing mesi 60;
data inizio contratto 01/09/2004;
data fine contratto 01/09/2009;
bene utilizzato Iveco Fiat Om 50C13 Passo 3450 cabinato;
costo del bene in Euro 42.000;
valore attuale delle rate di canone non scadute Euro 0;
onere finanziario effettivo attribuibile ad esso e riferibile all'esercizio Euro 994;
valore del bene alla chiusura dell'esercizio considerato come immobilizzazione Euro 0;
ammortamenti virtuali del periodo Euro 0;
saggio di interesse effettivo 4,27%.

Contratto di leasing n. 460504

durata del contratto di leasing mesi 60;
data inizio contratto 01/09/2004;
data fine contratto 01/09/2009;
bene utilizzato Iveco Fiat Om 50C13 Passo 3450 cabinato;
costo del bene in Euro 42.000;
valore attuale delle rate di canone non scadute Euro 0;
onere finanziario effettivo attribuibile ad esso e riferibile all'esercizio Euro 994;
valore del bene alla chiusura dell'esercizio considerato come immobilizzazione Euro 0;
ammortamenti virtuali del periodo Euro 0;
saggio di interesse effettivo 4,27%.

Contratto di leasing n. 460506

durata del contratto di leasing mesi 60;
data inizio contratto 01/09/2004;
data fine contratto 01/09/2009;
bene utilizzato Iveco Fiat Om 50C13 Passo 3450 cabinato;
costo del bene in Euro 42.000;
valore attuale delle rate di canone non scadute Euro 0;
onere finanziario effettivo attribuibile ad esso e riferibile all'esercizio Euro 994;
valore del bene alla chiusura dell'esercizio considerato come immobilizzazione Euro 0;
ammortamenti virtuali del periodo Euro 0;
saggio di interesse effettivo 4,27%.

Contratto di leasing n. 460507

durata del contratto di leasing mesi 60;
data inizio contratto 01/09/2004;
data fine contratto 01/09/2009;
bene utilizzato Iveco Fiat Om 50C13 Passo 3450 cabinato;
costo del bene in Euro 42.000;
valore attuale delle rate di canone non scadute Euro 0;
onere finanziario effettivo attribuibile ad esso e riferibile all'esercizio Euro 994;
valore del bene alla chiusura dell'esercizio considerato come immobilizzazione Euro 0;
ammortamenti virtuali del periodo Euro 0;
saggio di interesse effettivo 4,27%.

Contratto di leasing n. 486505

durata del contratto di leasing mesi 60;
data inizio contratto 01/09/2006;
data fine contratto 01/01/2011;
bene utilizzato Autoveicolo Iveco Fiat OM 35C10;
costo del bene in Euro 57.344;
valore attuale delle rate di canone non scadute Euro 12.540;
onere finanziario effettivo attribuibile ad esso e riferibile all'esercizio Euro 1.192;

valore del bene alla chiusura dell'esercizio considerato come immobilizzazione Euro 7.167;
ammortamenti virtuali del periodo Euro 14.334;
saggio di interesse effettivo 4,27%.

Contratto di leasing n. 698596/001

durata del contratto di leasing mesi 36;
data inizio contratto 01/01/2007;
data fine contratto 01/01/2010;
bene utilizzato Autoveicolo Iveco 35C12 Passo 3000 Cabinato;
costo del bene in Euro 25.500;
valore attuale delle rate di canone non scadute Euro 0;
onere finanziario effettivo attribuibile ad esso e riferibile all'esercizio Euro 692;
valore del bene alla chiusura dell'esercizio considerato come immobilizzazione Euro 9.563;
ammortamenti virtuali del periodo Euro 6.375;
saggio di interesse effettivo 5,64 %.

Contratto di leasing n. 698599/001

durata del contratto di leasing mesi 36;
data inizio contratto 01/01/2007;
data fine contratto 01/01/2010;
bene utilizzato Autoveicolo Iveco 35C12 Passo 3000 Cabinato;
costo del bene in Euro 25.500;
valore attuale delle rate di canone non scadute Euro 0;
onere finanziario effettivo attribuibile ad esso e riferibile all'esercizio Euro 692;
valore del bene alla chiusura dell'esercizio considerato come immobilizzazione Euro 9.563;
ammortamenti virtuali del periodo Euro 6.375;
saggio di interesse effettivo 5,64%.

Contratto di leasing n. 698600/001

durata del contratto di leasing mesi 36;
data inizio contratto 01/01/2007;
data fine contratto 01/01/2010;
bene utilizzato Autoveicolo Iveco 35C12 Passo 3450 Cabinato, Gru Fassi e ribaltabile;
costo del bene in Euro 34.000;
valore attuale delle rate di canone non scadute Euro 0;
onere finanziario effettivo attribuibile ad esso e riferibile all'esercizio Euro 922;
valore del bene alla chiusura dell'esercizio considerato come immobilizzazione Euro 12.750;
ammortamenti virtuali del periodo Euro 8.500;
saggio di interesse effettivo 5,64%.

Contratto di leasing n. 806401/001

durata del contratto di leasing mesi 48;

data inizio contratto 01/06/2007;
data fine contratto 01/06/2011;
bene utilizzato Autoveicolo Iveco 35C12 Passo 3450 con ribaltabile e gru;
costo del bene in Euro 37.003;
valore attuale delle rate di canone non scadute Euro 14.485;
onere finanziario effettivo attribuibile ad esso e riferibile all'esercizio Euro 1.072;
valore del bene alla chiusura dell'esercizio considerato come immobilizzazione Euro 13.878;
ammortamenti virtuali del periodo Euro 9.250;
saggio di interesse effettivo 5,64%.

Contratto di leasing n. 806402/001

durata del contratto di leasing mesi 48;
data inizio contratto 01/05/2007;
data fine contratto 01/05/2011;
bene utilizzato Autocarro Iveco 35C12 Passo 3450 con caricatore;
costo del bene in Euro 36.088;
valore attuale delle rate di canone non scadute Euro 13.295;
onere finanziario effettivo attribuibile ad esso e riferibile all'esercizio Euro 1.046;
valore del bene alla chiusura dell'esercizio considerato come immobilizzazione Euro 13.533;
ammortamenti virtuali del periodo Euro 9.022;
saggio di interesse effettivo 5,64%.

Contratto di leasing n. 806405/001

durata del contratto di leasing mesi 48;
data inizio contratto 01/05/2007;
data fine contratto 01/05/2011;
bene utilizzato Autoveicolo Iveco 35C12 Passo 3450;
costo del bene in Euro 30.618;
valore attuale delle rate di canone non scadute Euro 11.280;
onere finanziario effettivo attribuibile ad esso e riferibile all'esercizio Euro 888;
valore del bene alla chiusura dell'esercizio considerato come immobilizzazione Euro 11.482;
ammortamenti virtuali del periodo Euro 7.655;
saggio di interesse effettivo 5,64%.

Contratto di leasing n. 806406/001

durata del contratto di leasing mesi 48;
data inizio contratto 01/05/2007;
data fine contratto 01/05/2011;
bene utilizzato Autoveicolo Iveco 35C12 Passo 3450;
costo del bene in Euro 30.618;
valore attuale delle rate di canone non scadute Euro 11.280;
onere finanziario effettivo attribuibile ad esso e riferibile all'esercizio Euro 887;
valore del bene alla chiusura dell'esercizio considerato come immobilizzazione Euro 11.482;
ammortamenti virtuali del periodo Euro 7.655;

saggio di interesse effettivo 5,64%.

Contratto di leasing n. 1155040

durata del contratto di leasing mesi 36;
data inizio contratto 18/09/2006;
data fine contratto 18/09/2009;
bene utilizzato n. 100 parcometro modello Stelio MX a pile zinco-aria;
costo del bene in Euro 480.000;
valore attuale delle rate di canone non scadute Euro 0;
onere finanziario effettivo attribuibile ad esso e riferibile all'esercizio Euro 56.120;
valore del bene alla chiusura dell'esercizio considerato come immobilizzazione Euro 228.000;
ammortamenti virtuali del periodo Euro 72.000;
saggio di interesse effettivo 4,63 %.

Contratto di leasing n. 1155041

durata del contratto di leasing mesi 48
data inizio contratto 17/05/2005;
data fine contratto 17/05/2009;
bene utilizzato n. 117 parcometri Parkeon Modello Stelio MX;
costo del bene in Euro 570.450;
valore attuale delle rate di canone non scadute Euro 0;
onere finanziario effettivo attribuibile ad esso e riferibile all'esercizio Euro 98.715;
valore del bene alla chiusura dell'esercizio considerato come immobilizzazione Euro 185.396;
ammortamenti virtuali del periodo Euro 85.568;
saggio di interesse effettivo 3,7 %.

Contratto di leasing n. 1155042 del 27/12/2006

durata del contratto di leasing mesi 36;
data inizio contratto 27/12/2006;
data fine contratto 27/12/2009;
bene utilizzato n. 56 parcometri Modello Stelio MX;
costo del bene in Euro 268.800;
valore attuale delle rate di canone non scadute Euro 0;
onere finanziario effettivo attribuibile ad esso e riferibile all'esercizio Euro 7.498;
valore del bene alla chiusura dell'esercizio considerato come immobilizzazione Euro 127.680;
ammortamenti virtuali del periodo Euro 40.320;
saggio di interesse effettivo 4,89 %.

Contratto di leasing n. M00379980

durata del contratto di leasing mesi 36;
data inizio contratto 19/07/2007;
data fine contratto 19/07/2010;
bene utilizzato n. 43 parcometri modello Stelio Epsum MX Pannello Solare completi di accessori;
costo del bene in Euro 232.200;

valore attuale delle rate di canone non scadute Euro 45.401;
onere finanziario effettivo attribuibile ad esso e riferibile all'esercizio Euro 5.830;
valore del bene alla chiusura dell'esercizio considerato come immobilizzazione Euro 145.125;
ammortamenti virtuali del periodo Euro 34.830;
saggio di interesse effettivo 4,95 %.

Contratto di leasing n. M0037981

durata del contratto di leasing mesi 36;
data inizio contratto 19/07/2007;
data fine contratto 19/07/2010;
bene utilizzato n. 37 parcometri Parkeon modello Stelio MX Pannello Solare;
costo del bene in Euro 199.800;
valore attuale delle rate di canone non scadute Euro 39.066;
onere finanziario effettivo attribuibile ad esso e riferibile all'esercizio Euro 5.016;
valore del bene alla chiusura dell'esercizio considerato come immobilizzazione Euro 124.875;
ammortamenti virtuali del periodo Euro 29.970;
saggio di interesse effettivo 4,95 %.

Contratto di leasing n. M0037982

durata del contratto di leasing mesi 36;
data inizio contratto 18/10/2005;
data fine contratto 18/10/2010;
bene utilizzato n. 40 parcometri Parkeon modello Stelio MX;
costo del bene in Euro 194.000;
valore attuale delle rate di canone non scadute Euro 33.355;
onere finanziario effettivo attribuibile ad esso e riferibile all'esercizio Euro 3.255;
valore del bene alla chiusura dell'esercizio considerato come immobilizzazione Euro 63.050;
ammortamenti virtuali del periodo Euro 29.100;
saggio di interesse effettivo 3,5 %.

Contratto di leasing n. M0037983

durata del contratto di leasing mesi 36;
data inizio contratto 05/06/2006,
data fine contratto 05/10/2009;
bene utilizzato n. 63 parcometri Parkeon modello Stelio MX;
costo del bene in Euro 302.400;
valore attuale delle rate di canone non scadute Euro 0;
onere finanziario effettivo attribuibile ad esso e riferibile all'esercizio Euro 6.170;
valore del bene alla chiusura dell'esercizio considerato come immobilizzazione Euro 143.640;
ammortamenti virtuali del periodo Euro 45.360;
saggio di interesse effettivo 4 %.

Contratto di leasing n. Q0025873

durata del contratto di leasing mesi 40;

data inizio contratto 01/08/2008;
 data fine contratto 01/12/2011;
 bene utilizzato n. 20 parcometri Parkeon modello Stelio MX nuovo;
 costo del bene in Euro 104.760;
 valore attuale delle rate di canone non scadute Euro 69.468;
 onere finanziario effettivo attribuibile ad esso e riferibile all'esercizio Euro 3.629;
 valore del bene alla chiusura dell'esercizio considerato come immobilizzazione Euro 81.189;
 ammortamenti virtuali del periodo Euro 15.714;
 saggio di interesse effettivo 4,95 %.

Conformemente alle indicazioni fornite dal documento O.I.C. N. 1 - I PRINCIPALI EFFETTI DELLA RIFORMA DEL DIRITTO SOCIETARIO SULLA REDAZIONE DEL BILANCIO D'ESERCIZIO, nella tabella seguente sono fornite le informazioni sugli effetti che si sarebbero prodotti sul Patrimonio Netto e sul Conto Economico rilevando le operazioni di locazione finanziaria con il metodo finanziario rispetto al criterio cosiddetto patrimoniale dell'addebito al Conto Economico dei canoni corrisposti.

Attività	
a) Contratti in corso	
Beni in leasing finanziario alla fine dell'esercizio precedente, al netto degli ammortamenti	2.108.153
+ Beni acquisiti in leasing finanziario nel corso dell'esercizio	
- Beni in leasing finanziario riscattati nel corso dell'esercizio	981.089
- Quote di ammortamento di competenza dell'esercizio	157.529
+ / - Rettifiche/riprese di valore su beni in leasing finanziario	
Beni in leasing finanziario al termine dell'esercizio, al netto degli ammortamenti complessivi	969.535
b) Beni riscattati	
Maggior valore complessivo dei beni riscattati, determinato secondo la metodologia finanziaria, rispetto al loro valore netto contabile alla fine dell'esercizio	
c) Passività	
Debiti impliciti per operazioni di leasing finanziario alla fine dell'esercizio precedente	1.204.000
+ Debiti impliciti sorti nell'esercizio	
- Riduzioni per rimborso delle quote capitale	1.103.540
- Riduzioni per riscatti nel corso dell'esercizio	
Debiti impliciti per operazioni di leasing finanziario al termine dell'esercizio	100.460
d) Effetto complessivo lordo alla fine dell'esercizio (a+b-c)	869.075
e) Effetto netto fiscale	18.083
f) Effetto sul Patrimonio Netto alla fine dell'esercizio (d-e)	850.992
L'effetto sul Conto Economico può essere così rappresentato	
Storno di canoni su operazioni di leasing finanziario	677.314
Rilevazione degli oneri finanziari su operazioni di leasing finanziario	197.699
Rilevazione di	
- quote di ammortamento	422.026
- su contratti in essere	157.529
- su beni riscattati	264.497
- rettifiche/riprese di valore su beni in leasing finanziario	
Effetto sul risultato prima delle imposte	57.589
Rilevazione dell'effetto fiscale	18.083
Effetto sul risultato d'esercizio delle rilevazioni delle operazioni di leasing con il metodo finanziario	39.506

Informazioni sugli strumenti finanziari emessi dalla società

La società non ha emesso nessun strumento finanziario.

Altre informazioni

Ai sensi dell'art. 2427 punto 16) del Codice Civile si evidenziano i compensi complessivi spettanti ai membri del Consiglio di Amministrazione e del Collegio Sindacale.

Qualifica	Compenso
Membri del Consiglio di Amministrazione	71.600
Membri del Collegio Sindacale	43.484
Totale	115.084

Il presente bilancio, composto da Stato Patrimoniale, Conto Economico e Nota Integrativa, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle risultanze delle scritture contabili.

Per il Consiglio di Amministrazione**Il Presidente****Dott. Giancarlo Viccaro**

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO DI NOTORIETA', RESA AI SENSI E PER GLI EFFETTI DEGLI ARTICOLI 21, PRIMO COMMA, 38, SECONDO COMMA, 47, TERZO COMMA E 76 DEL D.PR. 28 DICEMBRE 2000, N. 445 E SUCCESSIVE INTEGRAZIONI E MODIFICAZIONI

Il Sottoscritto Dott. Stefano Rossetti, quale Professionista Incaricato dichiara che:

- il documento informatico in formato XBRL contenente lo stato patrimoniale e il conto economico è conforme ai corrispondenti documenti originali depositati presso la società;
- che il presente documento informatico è conforme a quello trascritto e sottoscritto sui libri sociali della società.

Il Professionista incaricato
Dott. Stefano Rossetti

Imposta di bollo assolta in modo virtuale tramite la Camera di Commercio di Siena – Autorizzazione numero 3230 del 19.10.2001 emanata dall'Agenzia delle Entrate – Direzione regionale della Toscana.